

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
“УКРПРОМ-БУД”**

**ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ЗА РІК,  
ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2019 РОКУ**

ЗМІСТ

Заява про відповідальність керівництва за підготовку і затвердження фінансової звітності	1
Звіт незалежного аудитора	2
Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31.12.2019 р. .	7
Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2019 рік	9
Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2019 рік	11
Звіт про власний капітал за період за 2019 рік	13
Примітки до річної фінансової звітності:	
1. Інформація про Товариство	15
2. Опис характеру функціонування Товариства та основних видів діяльності	15
3. Умови, в яких працює Товариство	16
4. Основи підготовки і подання звітності	18
5. Основні принципи та суттєві положення облікової політики	18
6. Істотні облікові оцінки і судження при застосуванні облікової політики	24
7. Вплив переходу на МСФЗ для МСП	25
8. Рекласифікації у фінансовій звітності та виправлення помилок	28
9. Розрахунки і операції з пов'язаними сторонами	29
10. Нематеріальні активи (до рядку 1000 Балансу (Звіту про фінансовий стан))	30
11. Основні засоби (до рядку 1010 Балансу (Звіту про фінансовий стан))	30
12. Запаси (до рядку 1100 Балансу (Звіту про фінансовий стан))	31
13. Дебіторська заборгованість з основної діяльності та інша дебіторська заборгованість (до 1125, 1130, 1155, Балансу (Звіту про фінансовий стан))	32
14. Статутний капітал	32
15. Інший рух капіталу	32
16. Кредиторська заборгованість з основної діяльності та інша кредиторська заборгованість (до рядків 1605, 1615, 1625, 1630, 1635, 1660, 1690 Балансу (Звіту про фінансовий стан))	32
17. Податки до сплати	33
18. Аналіз виручки по категоріях (до рядку 2000 звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід))	33
19. Інші доходи (до рядків 2120, 2220 звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід))	34
20. Витрати (до рядків 2050, 2130, 2150, 2180, 2250 звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід))	34
21. Податок на прибуток	34
22. Умовні та контрактні зобов'язання	34
23. Розкриття справедливої вартості	34
24. Управління ризиками	35
25. Події після звітної дати	35

## ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ І ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Керівництво несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає фінансовий стан ТОВ “УКРПРОМ-БУД” (далі — Підприємство) станом на 31 грудня 2019 року, а також результати його діяльності, рух грошових коштів та зміни у власному капіталі за рік, що закінчився на цю дату, відповідно до Міжнародного фінансової звітності для малих та середніх підприємств (далі - МСФЗ для МСП).

При підготовці фінансової звітності Керівництво Підприємства несе відповідальність за:

- вибір належних принципів бухгалтерського обліку та їх послідовне застосування;
- застосування обґрунтованих оцінок і припущень;
- дотримання МСФЗ для МСП і розкриття всіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Підприємство продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне;
- розробку, впровадження і функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю на Підприємстві;
- підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансове положення Підприємства і забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ для МСП;
- вживання заходів в межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Підприємства;
- запобігання і виявлення фактів шахрайства та інших зловживань.

Фінансова звітність Підприємства за 2019 рік була затверджена 21.04.2020 від імені керівництва Підприємства:

Директор  
М.П.



Головний бухгалтер

  
підпис

О.О.Шапринський

  
підпис

М.С.Наумова



## ПП “АУДИТОРСЬКА ФІРМА “БІЗНЕС-ЕКСПЕРТ”

29000, м. Хмельницький, вул. Старокосянтинівське шосе,  
буд. № 26/1, кв. №117

ЄДРПОУ 35478717

р/р UA963154050000026003052405325 в ХФ «Приватбанк»  
(0382) 61-64-68

e-mail: stolar4@ukr.net

### **ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

Загальним зборам учасників ТОВ “УКРПРОМ-БУД”

**Звіт щодо аудиту фінансової звітності**

#### **Думка**

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “УКРПРОМ-БУД” (далі — Товариство), що складається з балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2019р., звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід), звіту про рух грошових коштів (за прямим методом), звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “УКРПРОМ-БУД” на 31 грудня 2019 року, та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародного стандарту фінансової звітності для малих та середніх підприємств (МСФЗ для МСП), та відповідає вимогам Закону України “Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні” від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

#### **Основа для думки**

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (далі - МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (далі - Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовуваними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу

РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

#### **Пояснювальний параграф 1 — вплив економічної та епідеміологічної кризи і політичної нестабільності**

Ми звертаємо увагу на Примітку 3 у фінансовій звітності, в якій розкривається, що вплив економічної кризи та політичної нестабільності, а також епідеміологічного стану щодо поширення коронавірусу COVID-19, які тривають в Україні та в усьому світі, а також їхнє остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю, і вони можуть негативно вплинути на економіку України та на операційну діяльність Товариства.

#### **Пояснювальний параграф 2 — операції з власниками**

Ми звертаємо увагу на Примітку 9 у фінансовій звітності, в якій розкривається, що Товариством не було дотримано вимогу параграфу 2.23 МСФЗ для МСП в частині визнання у складі інших фінансових доходів по коду 2220 в сумі 9065 тис.грн. різниці між балансовою вартістю зобов'язань за векселями виданими в сумі 10 606 тис.грн. та витратами на їх викуп у сумі 1541 тис.грн. у ТОВ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "РЕДІ-ІНВЕСТ", яке на дату здійснення операції було одним із учасників ТОВ "УКРПРОМ-БУД" з часткою 93%.

Товариство скористалось звільненням, передбаченим параграфом 3.4 МСФЗ для МСП, яке дозволяє підприємству у виняткових випадках (в яких керівництво доходить висновку, що дотримання цього МСФЗ може настільки викривляти фінансову звітність МСП, що її зміст суперечить меті подання фінансової звітності) відхилитися від виконання відповідної норми. Застосовуючи таке звільнення, Товариство здійснило усі розкриття, передбачені параграфом 3.5 МСФЗ для МСП для такого відхилення.

Як описано у Примітці 2, відповідно до параграфу 2.23 МСФЗ для МСП доходи і витрати не виникають в операціях з учасниками, а мають визнаватись у збільшенні або зменшенні капіталу. За звичайних обставин за результатами викупу векселів власної емісії за ціною, на 9065 тис.грн. нижчою від їх номіналу, Товариство мало визнати цю різницю як додатковий внесок учасника у складі додаткового капіталу, а не у доходах. Але з огляду на те, що 08 серпня 2019 року відбулась зміна учасників Товариства (і з цієї дати ТОВ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "РЕДІ-ІНВЕСТ" не є учасником ТОВ "УКРПРОМ-БУД"), і дана операція була здійснена в рамках процедур підготовки до зміни власників, керівництво Товариства дійшло до висновків, що відображення даної різниці як доходу, а не як вкладу учасника, дозволить користувачам фінансової звітності краще зрозуміти вплив таких обставин та подій на фінансовий стан та фінансові результати діяльності Товариства.

Нашу думку не було модифіковано щодо зазначених питань.

#### **Інша інформація**

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за іншу фінансову та нефінансову інформацію, підготовлену станом на / за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року.

Звіт про управління Товариство не складало, оскільки відповідно до норм п.7 ст.11 Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" малі підприємства звільняються від подання звіту про управління.

Звіт про платежі на користь держави за 2019 рік Товариство не складало, оскільки згідно отриманої відповіді на звернення Товариства до Міністерства енергетики та вугільної промисловості України, подання такого звіту буде розпочато суб'єктами господарювання, які здійснюють свою діяльність у видобувних галузях, після набрання чинності постановою Кабінетом Міністрів України про затвердження обсягів та форм такого звіту.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію, та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, зазначеною вище, коли вона буде нам надана, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

#### **Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність**

Управлінський персонал ТОВ "УКРПРОМ-БУД" несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ для МСП та вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

#### **Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує,

що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні повернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

#### Основні відомості про аудиторську фірму:

**Повне найменування:** Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Бізнес-Експерт"  
**Ідентифікаційний код (ЄДРПОУ):** 35478717

Місцезнаходження: 29000, Україна, Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Шевченка, 49  
Телефон (факс): (80382) 61-64-68  
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб`єктів аудиторської діяльності: 4086

Партнером із завдання, результатом якого є цей  
звіт незалежного аудитора, є:

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб`єктів  
аудиторської діяльності: 101098



О.В.Фесенко

За і від імені ПП "АФ "БІЗНЕС-ЕКСПЕРТ"

Директор

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб`єктів  
аудиторської діяльності: 101428

вул. Шевченка, 49  
Хмельницький, 29000, Україна



О.О.Столяр

28 грудня 2020 року



Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМ-БУД"  
 Територія ХМЕЛЬНИЦЬКА  
 Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю  
 Вид економічної діяльності Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю  
 Середня кількість працівників 1 28  
 Адреса, телефон вулиця Центральна, буд. 1/А, с. БЕРЕКА, КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН, ХМЕЛЬНИЦЬКА обл. 32326

Дата (рік, місяць, число)  
 за ПЛАНОВИМ  
 за КВАРТАЛ  
 за КОПФГ  
 за КВЕД

КОДИ
2020.12.31
6822481802
240
08.11

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знаку (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
 на **31 грудня 2019** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

<b>А К Т И В</b>	<b>Код рядка</b>	<b>На початок звітного періоду</b>	<b>На кінець звітного періоду</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	99	90
первісна вартість	1001	112	112
накопичена амортизація	1002	13	22
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	3 847	3 335
первісна вартість	1011	5 469	5 558
знос	1012	1 622	2 223
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>3 946</b>	<b>3 425</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Заласи	1100	1 836	6 182
Виробничі запаси	1101	164	638
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	1 672	5 544
Товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховання	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	5	6 720
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	203	227
з бюджетом	1135	314	7
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	-	1
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	-	6
Готівка	1166	-	-
Рахунки в банках	1167	-	6
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-

резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	5	20
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>2 363</b>	<b>13 163</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>6 309</b>	<b>16 588</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пабовий) капітал	1400	50	3 750
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(12 357)	(8 100)
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
Видучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>(12 307)</b>	<b>(4 350)</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредитні банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	737	808
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>737</b>	<b>808</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	10 606	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	4 622	3 751
розрахунками з бюджетом	1620	15	633
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	15	48
розрахунками з оплати праці	1630	57	161
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	29	9
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	148	315
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	2 387	15 213
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>17 879</b>	<b>20 130</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	-	-
<b>V. Чиста вартість активів нерезидентного пов'язаного фонду</b>	<b>1800</b>	-	-
<b>За дає</b>	<b>1900</b>	<b>6 309</b>	<b>16 588</b>

ШАПРИНСЬКИЙ ОЛЕКСАНДР ОЛЕКСАНДРОВИЧ

НАУМОВА МАРІЯ СЕРГІЇВНА



визначення в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМ-БУД" за ЄДРПОУ  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

КОДН		
2020	01	01
38333991		

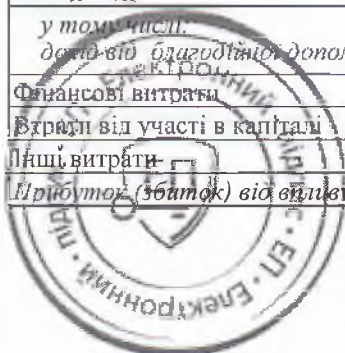
Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за Рік 2019 р.

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Форма N2 Код за ДКУД 1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	10 057	6 127
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
<i>премії підписані, валова сума</i>	2011	-	-
<i>премії, передані у перестрахування</i>	2012	-	-
<i>зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	2013	-	-
<i>зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 5 391 )	( 5 870 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	4 666	257
збиток	2095	( - )	( - )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
<i>зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	2111	-	-
<i>зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	19	8
у тому числі:	2121	-	-
<i>дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2122	-	-
<i>дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	( 2 655 )	( 3 692 )
Витрати на збут	2150	( 5 174 )	( 2 584 )
Інші операційні витрати	2180	( 867 )	( 439 )
у тому числі:	2181	-	-
<i>витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2182	-	-
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	-	-
збиток	2195	( 4 011 )	( 6 450 )
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	9 200	454
Інші доходи	2240	-	-
у тому числі:	2241	-	-
<i>дохід від благодійної допомоги</i>			
Фінансові витрати	2250	( 529 )	( 254 )
Витрати від участі в капіталі	2255	( - )	( - )
Інші витрати	2270	( - )	( 57 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-



<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	4 660	-
збиток	2295	( - )	( 6 307 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	4 660	-
збиток	2355	( - )	( 6 307 )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

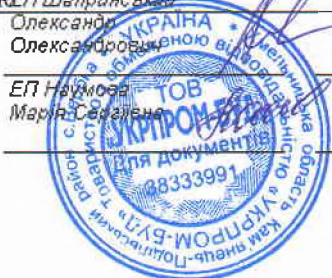
Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	-	-
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>4 660</b>	<b>(6 307)</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	2 961	2 239
Витрати на оплату праці	2505	3 710	3 228
Відрахування на соціальні заходи	2510	745	716
Амортизація	2515	613	610
Інші операційні витрати	2520	9 973	4 978
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>18 002</b>	<b>11 771</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-



ШАПРИНСЬКИЙ ОЛЕКСАНДР ОЛЕКСАНДРОВИЧ

НАУМОВА МАРІЯ СЕРГІЇВНА

Підприємство **Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМ-БУД"**  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ

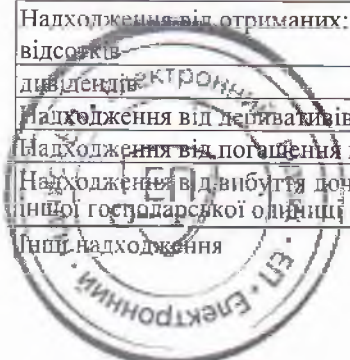
КОДИ		
2020	01	01
38333991		

**ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО**

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
за **Рік 2019** р.

Форма №3 Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	5 329	10 431
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	24	-
Надходження від повернення авансів	3020	244	215
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	17 190	2 968
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 8 349 )	( 6 364 )
Праці	3105	( 2 730 )	( 2 844 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 735 )	( 817 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 1 878 )	( 1 979 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 155 )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 376 )	( 368 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 693 )	( 1 610 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 5 536 )	( - )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 20 )	( 211 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( - )	( - )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( - )	( - )
Інші витрачання	3190	( 5 692 )	( 1 919 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>-2 153</b>	<b>-520</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивидендів	3220	-	-
Надходження від депозитів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-



Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 1 541 )	( - )
необоротних активів	3260	( - )	( - )
Виплати за деривативами	3270	( - )	( - )
Витрачання на надання позик	3275	( - )	( - )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	-	-
Інші платежі	3290	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>-1 541</b>	<b>-</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	3 700	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( - )	( - )
Погашення позик	3350	-	-
Сплату дивідендів	3355	( - )	( - )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( - )	( - )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( - )	( - )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( - )	( - )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( - )	( - )
Інші платежі	3390	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>3 700</b>	<b>-</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>6</b>	<b>-520</b>
Залишок коштів на початок року	3405	-	520
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	6	-

Керівник

Олександр  
Олександрович

ШАПРИНСЬКИЙ ОЛЕКСАНДР  
ОЛЕКСАНДРОВИЧ

Головний бухгалтер

ЕП Наумова  
Марія Сергіївна

НАУМОВА МАРІЯ СЕРГІЇВНА



Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМ-БУД"  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

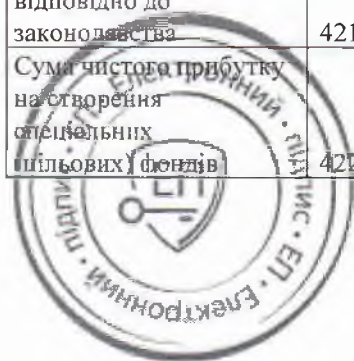
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2020	01	01
38333901		
ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО		

**Звіт про власний капітал**  
за Рік 2019 р.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Залишок на початок року</b>	<b>4000</b>	50	-	-	-	(12 357)	-	-	(12 307)
<b>Коригування:</b>									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	(403)	-	-	(403)
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	50	-	-	-	(12 760)	-	-	(12 710)
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>	-	-	-	-	4 660	-	-	4 660
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	<b>4110</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Розподіл прибутку:</b>									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників:</b>									
Внески до капіталу	4240	3 700	-	-	-	-	-	-	3 700
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вилучення капіталу:</b>									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>3 700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 660</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8 360</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>3 700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(8 100)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4 350)</b>

Керівник

Олександр ШАПРИНСЬКИЙ  
Олександрович

ШАПРИНСЬКИЙ ОЛЕКСАНДР ОЛЕКСАНДРОВИЧ

Головний бухгалтер

ЕП Наумова  
Марія Сергіївна

НАУМОВА МАРІЯ СЕРГІЇВНА





# ТОВ “УКРПРОМ-БУД”

(примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року)

## 1. Інформація про Товариство

Товариство з обмеженою відповідальністю “УКРПРОМ-БУД” зареєстровано в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб -підприємців та громадських формувань України 13.02.2013 за № 1 227 102 0000 014319.

Ідентифікаційний код юридичної особи 38333991.

Станом на 01 січня 2019 року учасниками Товариства були Товариство з обмеженою відповідальністю “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “РЕДІ-ІНВЕСТ” (ідентифікаційний код 37450981), якому належали 93% статутного капіталу Товариства та громадянка України Микитюк Тамара Іванівна, якій належали 7% статутного капіталу Товариства.

08 серпня 2019 року по Товариству з обмеженою відповідальністю “УКРПРОМ-БУД” подані зміни засновників Товариства, і на 31 грудня 2019 року 100% статутного капіталу Товариства належить Товариству з обмеженою відповідальністю “ГІРНИЧІ ІНДУСТРІАЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ” (код ЄДРПОУ 43072659).

Кінцевим бенефіціарним власником є Подкопаєв Володимир Вікторович.

Юридична адреса та місцезнаходження Товариства: Україна, 32326, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, село Вербка, ВУЛИЦЯ ЦЕНТРАЛЬНА, будинок 1 А

Середньооблікова чисельність працівників на 31 грудня 2019 складає 28 осіб, на 31 грудня 2018 року 30 осіб.

## 2. Опис характеру функціонування Товариства та основних видів діяльності

Предметом діяльності Товариства є діяльність у сфері розробки корисних копалин відкритим способом.

Основний КВЕД: 08.11 Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю.

ТОВ “УКРПРОМ-БУД”, починаючи з 2014 року, видобувало, переробляло і реалізовувало продукцію — вапняк фракцій 20-40 мм, 40-80 мм та 80-120 мм, а також відсів вапняковий фракції 0-20 мм і вапняк флюсовий фракції 0-5 мм, забезпечуючи замкнений цикл видобувного підприємства. Протягом 2015-2016 років підприємство було серед лідерів галузі. Проте в 2017 році в результаті недоброчесної конкуренції і демпінгової цінової політики підприємств металургійної галузі, які закупили продукцію галузі, тривалість обороту грошових коштів, виникла нестача обігових коштів у підприємства. Також у цьому році ТОВ “УКРПРОМ-БУД” здійснило капітальне будівництво основних засобів (реконструкція залізничної рампи і під'їздних шляхів, капремонт обладнання) за рахунок власних коштів, що призвело до збільшення видатків і зменшення прибутковості.

Надалі по закінченню строку дії ліцензії в лютому 2018 року в результаті змін у законодавстві і збільшенні строків отримання дозвільної документації для початку робіт у кар'єрі, проведення перевірок органами контролю у сфері екології та геології з квітня 2018 року по

липень 2019 року Товариство не мало права здійснювати видобуток, що призвело до необхідності залучення позикових коштів для поновлення робіт в кар'єрі.

Інформація про одержані ліцензії (дозволи) та інші дозвільні документи на окремі види діяльності

Підприємство має наступні ліцензії та дозвільні документи:

№ док, строк дії	Діяльність	Ліцензіар
4238 з 03.08.2018  по 26.02.2038	Видобування вапняків, придатних для використання в цукровій промисловості, для виробництва будівельного вапна, вапнякового борошна для вапнування кислих ґрунтів, для виробництва комбікормів для підкормки птиці, для використання в якості активної мінеральної добавки-наповнювача до цементу та в якості флюсової сировини (марки Ф-1, С-1, М-1 та Ч-1) на території Вербецького родовища	Держгеонадра
354.16.68 з 19.12.2016 до 19.12.2021	Експлуатація машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки: Устаткування для дроблення, сортування, збагачення корисних копалин, технологічне обладнання з переробки природного каменю	Держпраці України, Територіальне управління по Хмельницької області
355.16.68 з 19.12.2016 до 19.12.2021	Експлуатація машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки: Конвейерні стрічки для нерудної промисловості	Держпраці України, Територіальне управління по Хмельницької області
0088.17.68 з 10.04.2017 до 10.04.2022	Експлуатація машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки: Електричне устаткування електричних мереж напругою понад 1000 В до 10000 В включно	Держпраці України, Територіальне управління по Хмельницької області
480.14.15 з 22.08.2014 до 21.08.2019	Види робіт: 1. Відкриті гірничі роботи (розробка вапняків) 2. Маркшейдерські роботи 3. Роботи із збагачування корисних копалин (вапняки)	Держгірпромнагляд України, Криворізьке гірничопромислове територіальне управління Держгірпромнагляду
0087.17.68 з 10.04.2017 до 10.04.2022	Види робіт підвищеної небезпеки: Роботи в діючих електроустановках напругою понад 1000 В до 10000 В включно	Держпраці України, Територіальне управління по Хмельницької області
0231.19.68 з 04.09.2019 до 04.09.2024	Види робіт підвищеної небезпеки: - відкриті гірничі роботи - роботи із збагачування корисних копалин	Держпраці України, Територіальне управління по Хмельницької області

### 3. Умови, в яких працює Товариство

У 2019 році економіка України демонструвала ознаки стабілізації після тривалого періоду політичної та економічної напруженості. Темп інфляції в Україні у річному обчисленні уповільнився до 4,1% у 2019 році (порівняно із 9,8% у 2018 році та 13,7% у 2017 році), а ВВП показав подальше зростання.

Після кількох років девальвації національна валюта України продовжила зміцнюватися. Серед головних факторів зміцнення гривні — стабільні доходи агроекспортерів, обмежена гривнева ліквідність, збільшення грошових переказів у країну від трудових мігрантів та високий попит на державні боргові інструменти.

Починаючи з квітня 2019 року, Національний банк України розпочав цикл пом'якшення кредитно-грошової політики з поступовим зменшенням облікової ставки, що обґрунтовано стійкою тенденцією до уповільнення інфляції.

Затвердження ухваленої у грудні 2018 року Радою МВФ 14-місячної програми кредитування для України на загальну суму 3,9 млрд.доларів США істотно підвищило здатність України виконати її валютні зобов'язання у 2019 році, що сприяло фінансовій та макроекономічній стабільності в країні. Продовження співробітництва з МВФ залежить від успішності реалізації Україною політики та реформ, покладених в основу нової програми підтримки з боку МВФ.

Події, що призвели до анексії Криму Російською Федерацією у лютому 2014 року, та конфлікт на сході України, що розпочався навесні 2014 року, залишаються неврегульованими. Відносини між Україною та Російською Федерацією залишаються напруженими.

У березні — квітні 2019 року в Україні відбулись вибори президента, а у липні 2019 року — дострокові парламентські вибори. У контексті подвійних виборів ступінь непевності, у тому числі щодо майбутнього напрямку реформ, у 2020 році залишається вкрай високим. Незважаючи на певні покращення у 2019 році, остаточний результат політичної та економічної ситуації в Україні та її наслідки передбачити вкрай складно, проте вони можуть мати подальший суттєвий вплив на економіку України та бізнес Товариства.

Податкове, валютне та митне законодавство в Україні може мати різне тлумачення, та дуже часто змінюється. Подальший економічний розвиток України значною мірою залежить від ефективності економічних, фінансових та монетарних заходів, яких вживає Уряд, а також від змін у податковій, правовій, регулятивній та політичних сферах.

Керівництво Товариства постійно стежить за поточним станом подій, зміною законодавства і вживає всіх необхідних заходів з метою підтримання його сталої діяльності, а також постійно оцінює свої зобов'язання, які стосуються змін та оновлення законодавства. Керівництво Товариства визначило резерви на знецінення з урахуванням економічної ситуації і прогнозів станом на кінець звітного періоду. Проте керівництво не може передбачити всі тенденції, які б могли вплинути на економіку країни, а також те, який вплив (за його наявності) вони можуть здійснити на фінансовий стан Товариства. Керівництво впевнене, що у ситуації, яка склалася, воно вживає всіх необхідних заходів для забезпечення стабільності та подальшого розвитку Товариства.

### **Вплив пандемії COVID-19**

Наприкінці 2019 року вперше з'явилися новини з Китаю про поширення коронавірусу COVID-19. У перші місяці 2020 року вірус поширився в усьому світі, викликаючи перебої в бізнесі та економічній діяльності. У березні 2020 року Всесвітня організація охорони здоров'я визнала коронавірус COVID-19 пандемією. Поширення вірусу мало суттєвий негативний вплив на економічну активність у світі, включаючи падіння на ринках капіталу та різке зниження цін на товари та послуги.

У березні 2020 року уряд України вжив низку обмежувальних заходів для запобігання поширенню вірусу в країні. Зокрема, були встановлені обмеження на громадський транспорт включно з міжміським, повітряний рух між певними країнами, роботу громадських установ та громадські заходи. Уряд також закликав бізнес за можливості перейти на віддалений режим роботи для своїх працівників. Крім того, 17 березня 2020 року Верховна рада України прийняла низку законів, спрямованих на пом'якшення наслідків коронавірусу. Положення цих законів скасовують деякі податкові вимоги, з метою пом'якшення фінансових втрат для

бізнесу та працівників, постраждалих внаслідок економічного сповільнення. Серед інших змін законодавство пропонує звільнення від штрафних санкцій за порушення податкового законодавства в період з 1 березня по 31 травня, встановлює мораторій на податкові перевірки бізнесу на вказаний період. Вплив вірусу та вищезазначених заходів важко передбачити і кількісно оцінити.

#### **4. Основи підготовки і подання звітності**

Дана фінансова звітність станом на 31 грудня 2019 року була підготовлена відповідно до вимог Міжнародного стандарту фінансової звітності для малих та середніх підприємств (МСФЗ для МСП), який викладений державною мовою та офіційно оприлюднений Міністерством фінансів України. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінського персоналу Товариства з урахуванням розрахунків і припущень, що впливають на суми активів, зобов'язань, а також на суми доходів та витрат, що відображені у фінансовій звітності протягом звітного періоду.

Підготовлена Товариством з обмеженою відповідальністю “УКРПРОМ-БУД” (далі — Товариство) фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень, за виключенням описаного у Примітці 9, відповідає всім вимогам МСФЗ для МСП в чинній редакції 2015 року, дотримання яких забезпечує достовірне відображення фінансового стану, фінансових результатів та грошових потоків МСП.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ для МСП.

Керуючись розділом 35 “Перехід на МСФЗ для МСП”, Товариство обрало 1 січня 2018 року датою переходу на МСФЗ. При цьому, фінансова звітність Товариства за 2019 рік є першою фінансовою звітністю, що відповідає МСФЗ для МСП.

#### **5. Основні принципи та суттєві положення облікової політики**

##### **5.1. Загальні положення**

##### **Основа формування облікових політик**

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані Підприємством при складанні та поданні фінансової звітності. Такі політики не застосовуються, якщо вплив від їх виконання не буде суттєвим. Облікова політика Підприємства розроблена та затверджена керівництвом Підприємства відповідно до вимог Розділу 10 МСФЗ для МСП.

##### **Інформація про зміни в облікових політиках**

Підприємство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ для МСП конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких можуть бути доречними інші політики. Облікова політика у 2019 році не змінювалась та застосовувалась послідовно для подібних операцій, інших подій.

##### **Форма та назви фінансових звітів**

Перелік та назви форм фінансової звітності Підприємства відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності».

Фінансова звітність включає:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31.12.2018 р. та на 31.12.2019 р.;
- єдиний Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2019 рік та порівняльні дані за 2018 р.;
- Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2019 рік та порівняльні дані за 2018 р.;
- Звіт про власний капітал за період за 2019 рік та порівняльні дані за 2018 р.;

-Примітки до річної фінансової звітності.

### Методи подання інформації у фінансових звітах

Для подання у балансі здійснено розмежування активів та зобов'язань на поточні (оборотні) та довгострокові (необоротні). Згідно МСБО для МСП (з урахуванням) НП(С)БО 1 в Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) інформація про витрати для потреб аналізу витрат подається за методом «функції витрат» на підприємстві, коли витрати класифікуються відповідно до їх функцій. Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів та валових виплат грошових коштів. Рух грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності Товариства відображається окремо.

#### Додатково:

Консолідована фінансова звітність не складається.

Припинень (ліквідації) окремих видів діяльності не було.

Обмежень щодо володіння активами немає.

Участі у спільних підприємствах ТОВ "УКПРОМ-БУД" не брало.

Переоцінки статей фінансових звітів не було.

### Валюта подання та округлення

Валютою подання фінансової звітності Товариства є українська гривня. Функціональною валютою Товариства також є українська гривня.

Всі суми наведені з округленням до найближчої тисячі, якщо не зазначено інше.

## **5.2. Пооб'єктні політики**

### 5.2.1. Нематеріальні активи

Нематеріальні активи Товариство первісно оцінює за собівартістю. Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Нематеріальні активи Товариства класифікуються за такими групами:

група 1 — право користування природними ресурсами;

група 7 — авторське право і суміжні з ним права (програмне забезпечення).

Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом виходячи з терміну його корисного використання, що оцінюється для кожного з типів нематеріальних активів окремо і становить від 2 до 20 років. Строк корисного використання об'єкта визначається, виходячи із юридичних прав Товариства на нематеріальний актив.

Нематеріальний актив припиняють визнавати після вибуття або коли більше не очікується отримання майбутніх економічних вигід від його подальшого використання або вибуття. Прибутки або збитки, які виникають від припинення визнання нематеріального активу, що оцінюються як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу, визнаються у складі прибутку або збитку в момент припинення визнання активу.

### 5.2.2. Основні засоби

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг, для надання в оренду іншим або для адміністративних цілей, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 6 000 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю, яка включає в себе вартість придбання та витрати, пов'язані з доведенням об'єкта до експлуатації. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та збитків від знецінення.

Первісна вартість включає витрати, безпосередньо пов'язані з придбанням основних засобів. Вартість заміни компонентів основних засобів, які визнаються окремо, капіталізуються, а балансова вартість заміненних компонентів списується. Інші подальші витрати капіталізуються тільки в тих випадках, якщо вони призводять до збільшення майбутніх економічних вигод від основного засобу. Всі інші витрати визнаються у звіті про фінансові результати у складі витрат у тому періоді, в якому вони понесені.

До моменту, коли актив стає придатним до використання (доставлений до місця розташування і приведений у стан, в якому він придатний до експлуатації, у спосіб, визначений управлінським персоналом), він обліковується на рахунок 15 "Незавершені капітальні інвестиції" як окремий клас основних засобів.

Припинення визнання основних засобів відбувається після їх вибуття або в тих випадках, коли подальше використання активу, як очікується, не принесе економічних вигод.

Прибутки і збитки від вибуття активів визначаються шляхом порівняння отриманих коштів та балансовою вартістю об'єкта і визнаються у звіті про фінансові результати. Основні засоби Товариства класифікуються за такими групами:

група 3 — будівлі, споруди та передавальні пристрої;

група 4 — машини та обладнання;

група 6 — інструменти, прилади, інвентар;

група 9 — гірничодобувні активи;

група 10 — незавершені капітальні інвестиції.

#### Амортизація.

Амортизація всіх основних засобів за виключенням гірничодобувних активів розраховується прямолінійним методом так, щоб вартість основних засобів зменшувалась до ліквідаційної вартості протягом терміну експлуатації окремого активу.

Середні періоди амортизації, які представляють приблизно строк корисного використання відповідних активів, є наступними:

Групи основних засобів	Строки корисного використання
Будинки і споруди	10-20 років
Машини і обладнання	2-5 років
Інструменти, прилади, інвентар	2-5 років
Гірничодобувні активи	20- 40 років

#### 5.2.3. Гірничодобувні активи

До гірничодобувних активів належать витрати на розвідку, оцінку і розробку родовища, понесені до початку його промислової експлуатації.

Витрати на розробку до початку видобутку капіталізуються як частина вартості кар'єра. Оскільки актив не є доступним для використання, він не амортизується. Після завершення розробки будь-які витрати на розвідку і оцінку, разом із подальшими витратами на розробку, класифікуються як гірничодобувні активи.

Активи розвідки та оцінки при первісному визнанні оцінюються за собівартістю, після первісного визнання обліковуються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Амортизація таких активів нараховується з використанням методу кількості одиниць продукції (виробничого методу) на основі оцінки розвіданих і економічно доцільних до видобування запасів, яких вони стосуються, пропорційно з урахуванням виробничого обсягу та залишку запасів вапняку.

Витрати, понесені стосовно розвідки та оцінки потенційних покладів вапняку, включно з отриманням ліцензій, необхідних для виконання цих робіт, капіталізуються і визнаються у складі основних засобів або нематеріальних активів у залежності від характеру таких витрат.

Витрати, пов'язані із дослідженням та аналізом даних розвідки та витрати на попередні

техніко-економічні дослідження включаються до складу основних засобів, а витрати, пов'язані з отриманням ліцензій на розвідку, включаються до складу нематеріальних активів. Капіталізовані витрати на розвідувальні роботи і оцінку перевіряються на предмет зменшення корисності у випадку, якщо факти та обставини припускають, що їхня балансова вартість може перевищити їхню очікувану вартість відшкодування.

Активи розвідки та оцінки припиняють визнаватись як такі, коли не є очевидними техніко-економічна обґрунтованість та оцінка рентабельності добування знайдених покладів. Перед рекласифікацією у витрати має бути проведено оцінку зменшення корисності активів розвідки та оцінки та визнати будь-який збиток від зменшення корисності.

### ***Витрати на розкривні роботи***

Витрати на розкривні роботи, які покращують доступ до покладів вапняку, визнаються як "Актив розкривних робіт" за виконання таких умов:

- у результаті проведення розкривних робіт підприємство отримує економічну вигоду у вигляді покращеного доступу до покладів;
- є можливість ідентифікувати компонент покладів корисної копалини, до якої покращився доступ;
- витрати на розкривні роботи можна достовірно оцінити.

Під ідентифікацією компоненту покладів корисної копалини слід розуміти встановлення певних ознак (обсяг видобутку корисних копалин, строк розробки), властивих тільки цій ділянці покладів корисних копалин.

Супутні роботи, такі як будівництво під'їзних шляхів до місць здійснення розкривних робіт, не входять до вартості самих розкривних робіт, а отже, не формують вартості активу розкривних робіт.

Якщо в результаті проведення розкривних робіт здійснюється видобуток копалин та одночасно поліпшується доступ до покладів корисних копалин, вартість розкривних робіт розподіляється між собівартістю запасів і первісною вартістю активу розкривних робіт. Такий розподіл здійснюється на підставі показника видобутку запасів та видобутої породи (розкриву).

При первісному визнанні актив розкривних робіт оцінюється за собівартістю. До складу собівартості включаються всі накопичені витрати, безпосередньо здійснені при виконанні розкривних робіт, що полегшують доступ до покладів, та інші витрати, які можна прямо віднести до цього активу.

Оцінка після первісного визнання здійснюється за моделлю собівартості, тобто за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Амортизація активу розкривних робіт нараховується методом суми одиниць продукції (виробничим методом).

Амортизація починає нараховуватись після того, як актив стане доступним до використання, тобто, розпочнеться видобуток.

### **5.2.4. Оренда**

Товариство визнає орендні платежі за угодами про операційну оренду як витрати на прямолінійній основі.

### **5.2.5. Запаси**

Первісна вартість запасів включає всі витрати на придбання, переробку та інші витрати, які необхідні для доведення запасів до їх теперішнього стану та транспортування до місця їх теперішнього знаходження.

Транспортно-заготівельні витрати, пов'язані з придбанням запасів (якщо їх можна ідентифікувати), безпосередньо включаються в собівартість запасів і враховуються разом з ціною придбання.

Запаси відображаються за найменшою з двох оцінок – собівартістю з урахуванням транспортно-заготівельних витрат або чистою вартістю реалізації (попередньо розрахованою ціною продажу мінус витрати на завершення та продаж).

Вартість вибуття запасів обліковується за формулою “перше надходження — перший видаток” (ФІФО).

#### **5.2.6. Фінансові інструменти**

Облік фінансових інструментів здійснюється у відповідності до розділу 11 МСФЗ для МСП в повному обсязі.

Товариство оцінює фінансові активи та фінансові зобов’язання за справедливою вартістю, за виключенням базових фінансових активів та базових фінансових зобов’язань.

Як базові фінансові інструменти згідно з розділом 11 МСФЗ для МСП Товариство обліковує такі інструменти: грошові кошти, дебіторську та кредиторську заборгованість, векселі або кредити одержані.

Торговельна та інша дебіторська заборгованість первісно оцінюється за ціною операції. Наприкінці кожного звітного періоду поточна дебіторська заборгованість оцінюється за недисконтованою сумою грошових коштів або іншої очікуваної компенсації за вирахуванням зменшення корисності.

Торговельна та інша кредиторська заборгованість первісно оцінюється за ціною операції, включаючи суми податку на додану вартість. Наприкінці кожного звітного періоду поточна кредиторська заборгованість оцінюється за недисконтованою сумою грошових коштів або іншої очікуваної компенсації

Якщо угода по суті становить фінансову операцію, фінансові активи або фінансові зобов’язання оцінюються за теперішньою вартістю майбутніх платежів, дисконтованих за ринковою ставкою відсотка на подібний інструмент. Товариство використовує середню ставку по кредитах для суб’єктів господарювання за даними статистичної звітності банків України за строками погашення. Дебіторська і кредиторська заборгованість за будь-якими угодами включаючи фінансові без фіксованого терміну погашення оцінюється в подальшому за недисконтованою сумою грошових коштів або іншої очікуваної компенсації.

Наприкінці кожного звітного періоду Товариство оцінює, чи є об’єктивне свідчення зменшення корисності будь-яких фінансових активів, оцінених за собівартістю чи амортизованою собівартістю. Якщо таке об’єктивне свідчення є, Товариство визнає у прибутку чи збитку збитки від зменшення корисності. Таке визнання Товариство здійснює через резерв під збитки від очікуваних кредитних збитків. Резерв очікуваних кредитних збитків оцінюється за спрощеним підходом, за яким збиток від знецінення оцінюється як очікуваний кредитний збиток за весь строк дії активу.

#### **5.2.7. Виплати працівникам**

Короткострокові виплати працівникам включають виплату заробітної плати, внески на соціальне забезпечення, оплачені щорічні відпустки та оплату тимчасової непрацездатності, премії, інші виплати передбачені чинним законодавством.

Короткострокові виплати персоналу визнаються у складі витрат того періоду, коли вони виникли.

Довгострокові виплати Товариство не проводить.

Товариство здійснює певні внески в український державний пенсійний фонд у відповідних встановлених ставках, діючих протягом року, на основі загальних виплат працівникам.

Товариство створює «Резерв майбутніх витрат і платежів» для оплати відпусток, які не були використані в поточному періоді (забезпечення майбутніх витрат та платежів на виплату відпусток), визнаються під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні компенсації за відпустки, та визначаються за обліковою оцінкою ресурсів, необхідних для компенсації.



### **5.2.8. Забезпечення**

Забезпечення визнаються, якщо Товариство має поточне юридичне або конструктивне зобов'язання (або на основі правових норм або умовних) в результаті минулих подій, та існує ймовірність того, що знадобиться відтік ресурсів, які втілюють економічні вигоди, для погашення зобов'язання, і може бути зроблена достовірна оцінка цього зобов'язання.

Нараховані суми забезпечень, залежно від строку погашення, визнаються у фінансовій звітності Товариства у складі довгострокових або поточних зобов'язань.

Витрати, пов'язані із забезпеченням, відображаються у Звіті про сукупний дохід за вирахуванням суми компенсації, що визнається в разі погашення зобов'язання.

Вартість всіх забезпечень переглядається на кожну звітну дату.

Товариство оцінює забезпечення за найкращим розрахунком суми, необхідної для погашення зобов'язання на звітну дату. Коли вплив вартості грошей є суттєвим, сума забезпечення визнається за теперішньою вартістю суми, яка, за очікуванням, буде потрібна для погашення зобов'язання.

Зобов'язання з відновлення порушених земель, яке виникає на стадії будівництва кар'єру, визнається як забезпечення у попередньо оціненій у проектній документації сумі на демонтаж, переміщення об'єкта і відновлення території, на якій він розташований, з одночасним включенням до первісної вартості об'єкта.

Зобов'язання за витратами на рекультивацію (на відновлення території після закінчення розробки кар'єру), які виникають протягом періоду промислової розробки родовища обліковується у складі запасів одночасно із визнанням забезпечення на відновлення території, оскільки необхідність у здійсненні робіт виникає внаслідок видобутку корисних копалин протягом періоду їх видобутку. Забезпечення на рекультивацію є довгостроковими і підлягають дисконтуванню з визнанням дисконту у прибутках і збитках.

### **5.2.9. Визнання доходів**

Дохід від реалізації готової продукції, товарів, робіт, послуг (дохід за договорами з покупцями) визнається тоді, коли (або в міру того, як) Товариство виконує свої обов'язки до виконання за договором шляхом передачі товарів або послуг, які підлягають поставці покупцеві. Товариство або послуги вважаються переданими, коли (або в міру того, як) покупець отримує контроль над ними. Ціна в угодах формується за методом "витрати плюс" або за аналогом ринкової вартості.

### **5.2.10. Визнання витрат**

Витрати враховуються згідно методу нарахування. Витрати визнаються в разі зменшення майбутніх економічних вигод, пов'язаних із зменшенням активів або збільшенням зобов'язань, які можуть бути надійно оцінені. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат у періоді їх здійснення. Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визнаються шляхом систематичного розподілу їх вартості між відповідними звітними періодами.

У Примітках аналіз витрат подається за функцією витрат.

### **5.2.11. Фінансові доходи і витрати**

Фінансові доходи і витрати включають процентні доходи і витрати за фінансовими активами і зобов'язаннями. Процентні доходи і витрати визнаються з використанням методу ефективної процентної ставки, виходячи з бази їх нарахування та строку використання відповідних активів і зобов'язань. Витрати на позики Товариство визнає як витрати у прибутку і збитку в тому періоді, в якому вони були понесені.

Підприємство обліковує короткострокові позики за номінальною вартістю, за винятком випадків коли амортизована вартість відповідного зобов'язання суттєво (на 5% та більше) відрізняється від його номінальної вартості.

Підприємство припиняє визнання також при суттєвому перегляді умов договору. У цьому випадку попереднє зобов'язання за позикою списується за балансовою вартістю і визнається нове за справедливою вартістю з урахуванням змінених умов (ставки, строку, та ін.). Різниця відображається у доходах або витратах звітного періоду.

#### **5.2.12. Податок на прибуток**

Товариство є платником податку на прибуток на загальних підставах.

Податок на прибуток враховується у фінансовій звітності відповідно до законодавства. Витрати з податку на прибуток складаються з поточних відрахувань та відстроченого податку і визнаються у складі фінансового результату, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, визнаних безпосередньо у складі капіталу, в поточному чи інших періодах. Поточний податок — це сума, яку, як очікується, потрібно буде сплатити або відшкодувати податковим органам щодо оподаткованого прибутку або збитків поточного або попереднього періодів. Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно перенесених з минулих періодів податкових збитків та тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів та зобов'язань та їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності. Відстрочений податок оцінюється за податковими ставками, які діють або плануються до введення в дію на звітну дату і які, як очікується, будуть застосовуватися у періодах, коли буде сторнована тимчасова різниця або використаний перенесений податковий збиток.

Відстрочені податкові активи Підприємство визнає лише тоді, коли існує ймовірність того, що будуть наявні оподатковувані прибутки, за рахунок яких можна використати тимчасові різниці, котрі підлягають вирахуванню. Якщо не є ймовірним, що буде отримано оподатковуваний прибуток, за рахунок якого можна використати невикористані податкові збитки або невикористані податкові пільги, відстрочений податковий актив не визнається.

#### **6. Істотні облікові оцінки і судження при застосуванні облікової політики**

Під час первісного визнання підприємство оцінює активи та зобов'язання за історичною вартістю, якщо МСФЗ для СМП не вимагає здійснювати первісну оцінку за іншим методом, таким як справедлива вартість.

Оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів.

Базові фінансові активи та базові фінансові зобов'язання оцінено згідно з визначенням у Розділі 11 «Базові фінансові інструменти» МСФЗ для СМП, за амортизованою собівартістю мінус втрати від зменшення корисності.

Класифіковані як поточні активи чи поточні зобов'язання боргові інструменти оцінюються за недисконтованою сумою грошових коштів або іншої компенсації мінус втрати від зменшення корисності.

Нефінансові активи оцінено за найменшими значеннями для забезпечення того, щоб актив не оцінювався вище тієї суми, яку підприємство очікує виручити від продажу або використання такого активу.

Нефінансові зобов'язання оцінено за найкращим розрахунком суми, яка була б потрібна для погашення зобов'язання на дату звітності.

Чиста вартість реалізації запасів представляє собою розрахункову ціну продажу в ході звичайної діяльності за вирахуванням очікуваних витрат на завершення виробництва і витрат на збут.

Оцінка строку корисного використання основних засобів, що залишилися, здійснюється у відповідності з поточним технічним станом активів та очікуваним строком отримання вигод від їх використання. Фактичний строк корисного використання може відрізнятись від оцінок

керівництва. Жодних змін в облікових оцінках строку корисного використання об'єктів основних засобів у 2019 році не відбулося.

Ліквідаційна вартість — це сума грошових коштів, яку компанія очікує отримати за актив при його вибутті по закінченню терміну його корисного використання, за вирахування витрат на його вибуття. Ліквідаційна вартість активу прирівнюється до нуля, якщо Підприємство передбачає використовувати об'єкт до закінчення його фізичного строку використання, а також у випадках, якщо визначити ліквідаційну вартість об'єктів основних засобів не представляється можливим або вона не суттєва за сумою. Ліквідаційна вартість і строки корисного використання переглядаються на кінець кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

Забезпечення за виплатами працівникам оцінюється за найкращим розрахунком суми, необхідної для погашення зобов'язання на звітну дату.

Товариство визнає у складі необоротних активів капіталізовані витрати на розвідку і оцінку. Керівництво робить певні оцінки та припущення стосовно майбутніх подій та обставин, зокрема, чи може бути встановлена економічно рентабельна операція видобування. Будь-які оцінки та припущення можуть змінитися в міру отримання нової інформації. Якщо після капіталізації витрат з'явиться інформація, що відшкодування витрат є малоімовірним, відповідна сума списується у тому періоді, у якому стала доступна така інформація. За очікуваннями керівництва, ці активи будуть відшкодовані у повному обсязі в майбутньому.

Товариство оцінює очікувані кредитні збитки, враховуючи об'єктивну та зважену за ймовірністю суму, визначену шляхом оцінки первинного діапазону можливих результатів, часову вартість грошей, інформацію про минулі події, а також про поточні умови і прогнози майбутніх економічних умов, що може бути одержана без надмірних витрат або зусиль станом на звітну дату.

## 7. Вплив переходу на МСФЗ для МСП

Фінансова звітність Товариства за рік, що закінчився 31.12.2019, є першою фінансовою звітністю, підготовленою за МСФЗ для МСП.

За всі звітні періоди, закінчуючи роком, що завершився 31.12.2018, Товариство готувало фінансову звітність відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку України.

Для приведення у відповідність показників фінансової звітності за 2018 рік вимогам розкриття інформації, прийнятих на дату переходу на МСФЗ для МСП, здійснено рекласифікацію та перекласифікацію статей фінансової звітності, а також виконано оціночні проведення, відповідно до розділу 35 "Перехід на МСФЗ для МСП" МСФЗ для МСП.

### 7.1. Узгодження власного капіталу за порівняльний період та вплив переходу на МСФЗ для МСП:

На дату переходу 01.01.2018р:

Стаття розділу I пасиву балансу (звіту про фінансовий стан)	Код рядка	За П(С)БО на 01.01.2018	Виправлення помилок	Вплив переходу на МСФЗ для МСП	За МСФЗ для МСП на 01.01.2018
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	50			50
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(6290)	(69)	309	(6050)
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>(6240)</b>	<b>(69)</b>	<b>309</b>	<b>(6000)</b>

На кінець найпізнішого періоду за ПСБО 31.12.2018р:

Стаття розділу I пасиву балансу (звіту про фінансовий стан)	Код рядка	За П(С)БО на 31.12.2018	Виправлення помилок	Вплив переходу на	За МСФЗ для МСП на
---	-----------	-------------------------	---------------------	-------------------	--------------------

				МСФЗ для МСП	31.12.2018
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	50			50
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(12865)	(1)	509	(12357)
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>(12815)</b>	<b>(1)</b>	<b>509</b>	<b>(12307)</b>

Звітність було підготовлено за принципом обліку за первісною вартістю, за винятком деяких фінансових інструментів, які оцінюються за амортизованою собівартістю за допомогою методу ефективного відсотка.

## 7.2. Опис характеру змін облікової політики

### Незавершені капітальні інвестиції

МСФЗ для МСП не містять вимог щодо окремого визнання та розкриття у звітності незавершених капітальних інвестицій в об'єкти необоротних та оборотних активів. У зв'язку із цим такі капітальні інвестиції потребують рекласифікації та віднесення їх до складу конкретних видів активів, під які вони створювалися. З огляду на те, що у підприємства до складу капітальних інвестицій на придбання (виготовлення) основних засобів включено вартість активів, частина яких за МСФЗ для МСП відповідають критеріям визнання основних засобів, а частина критеріям запасів, доцільною є перекласифікація незавершених капітальних інвестицій наступним чином.

Найменування статті	Код рядка	Зміна залишку на 01.01.2018	Зміна залишку на 31.12.2018
<b>Актив Балансу (Звіту про фінансовий стан)</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	(239)	(648)
Основні засоби: - первісна вартість	1011	236	645
Виробничі запаси	1101	3	14
<b>Усього коригувань щодо валюти балансу</b>	<b>1300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Інші необоротні матеріальні активи

Згідно з МСФЗ для МСП під основними засобами розуміють матеріальні об'єкти, що утримуються для використання у виробництві чи наданні послуг, для передачі в оренду або для адміністративних цілей та які використовуються, за очікуванням, протягом більше одного періоду. Окремий підхід до визнання інших необоротних матеріальних активів МСФЗ для МСП не передбачений. Отже, МСФЗ для МСП не містить прив'язки до вартості таких активів, тому залишки за статтями інших необоротних матеріальних активів потребують рекласифікації до складу основних засобів чи витрат звітного періоду залежно від строку їх використання, призначення, межі суттєвості.

У зв'язку із цим залишки за статтями інших необоротних матеріальних активів були списані з балансу за рахунок сум накопиченого зносу.

Найменування статті	Код рядка	Зміна залишку на 01.01.2018	Зміна залишку на 31.12.2018
<b>Актив Балансу (Звіту про фінансовий стан)</b>			
Основні засоби: - первісна вартість	1011	(22)	(19)
- знос	1012	(22)	(19)
<b>Усього коригувань щодо валюти балансу</b>	<b>1300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Гірничодобувні активи

Товариство визнало витрати на розвідку, оцінку і розробку родовища, понесені до продовження його промислової експлуатації, як матеріальний актив. Оскільки на дату переходу такі витрати були понесені для продовження дії дозволу на видобуток, до моменту такого продовження вони не амортизувались.

Найменування статті	Код рядка	Зміна залишку на 01.01.2018	Зміна залишку на 31.12.2018
<b>Актив Балансу (Звіту про фінансовий стан)</b>			
Основні засоби: - первісна вартість	1011	830	830
- знос	1012	0	0
<b>Усього коригувань щодо валюти балансу</b>	<b>1300</b>	<b>830</b>	<b>830</b>

### Нематеріальні активи

Товариство визнало витрати продовження дії дозволу на видобуток, як нематеріальний актив.

Найменування статті	Код рядка	Зміна залишку на 01.01.2018	Зміна залишку на 31.12.2018
<b>Актив Балансу (Звіту про фінансовий стан)</b>			
Нематеріальні активи: - первісна вартість	1001	92	92
- накопичена амортизація	1002	0	0
<b>Усього коригувань щодо валюти балансу</b>	<b>1300</b>	<b>92</b>	<b>92</b>

### Забезпечення на рекультивацию земель

Згідно з МСФЗ для МСП, якщо Товариство має на звітну дату зобов'язання внаслідок минулої події, існує ймовірність витрат на погашення заборгованості і суму заборгованості можна достовірно оцінити, воно визнає забезпечення.

Коли вплив вартості грошей у часі є суттєвим, сума забезпечення має бути теперішньою вартістю суми, яка, за очікуваннями, буде потрібна для погашення зобов'язання.

Товариство здійснює видобуток корисних копалин у відповідності до проектно-дозвільної документації, згідно якої у нього існує обов'язок з рекультивации земель, порушених в результаті видобутку корисних копалин.

У зв'язку із цим зобов'язання за витратами на рекультивацию (на відновлення території після закінчення розробки кар'єру), які виникають протягом періоду промислової розробки родовища, було визнано як довгострокове забезпечення одночасно з коригуванням нерозподіленого прибутку в частині визнання у складі собівартості реалізованих запасів та у фінансових витратах у минулих періодах. Забезпечення на рекультивацию є довгостроковими і підлягають дисконтуванню з визнанням дисконту у прибутках і збитках.

Найменування статті	Код рядка	Зміна залишку на 01.01.2018	Зміна залишку на 31.12.2018
<b>Пасив Балансу (Звіту про фінансовий стан)</b>			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(671)	(737)
Довгострокові забезпечення	1690	671	737
<b>Усього коригувань щодо валюти балансу</b>	<b>1900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Інші поточні зобов'язання

МСФЗ для МСП встановлено, що на кінець звітної періоду боргові інструменти, які класифікуються як оборотні активи або поточні зобов'язання, оцінюються за недисконтованою

сумою грошових коштів, або іншої винагороди, яка, як очікується, буде виплачена або отримана. Але це правило не поширюється на угоди, які по суті є фінансовими: їх обліковують за теперішньою вартістю майбутніх платежів, дисконтованих за ринковою процентною ставкою.

Операції з отримання безпроцентної поворотної фінансової допомоги від інших осіб є фінансовими операціями в розумінні МСФЗ для МСП, оскільки фінансування відбувається за неринковими ставками, незалежно від строків її повернення. В системі ПСБО такі зобов'язання обліковувались за сумою погашення, оскільки строк їх повернення не перевищував 12 місяців з дати балансу.

У зв'язку із цим залишки за статтями обліку інших поточних зобов'язань та нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) зкориговано на суми дисконту, не амортизованого на звітну дату.

Найменування статті	Код рядка	Зміна залишку на 01.01.2018	Зміна залишку на 31.12.2018
<b>Пасив Балансу (Звіту про фінансовий стан)</b>			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток )	1420	58	324
Інші поточні зобов'язання	1690	(58)	(324)
<b>Усього коригувань щодо валюти балансу</b>	<b>1900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Витрати майбутніх періодів

У зв'язку з відсутністю вимог МСФЗ для МСП щодо окремого розкриття у звітності витрат майбутніх періодів ця стаття потребує перекласифікації залежно від об'єктів, що обліковуються у її складі. Витрати Товариства у складі витрат майбутніх періодів на річну/квартальну передплату періодичних видань на наступний рік, здійснених авансовими платежами, потребують перекласифікації до складу дебіторської заборгованості з виданих авансів.

Найменування статті	Код рядка	Зміна залишку на 01.01.2018	Зміна залишку на 31.12.2018
<b>Актив Балансу (Звіту про фінансовий стан)</b>			
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	1130	1	7
Витрати майбутніх періодів	1170	(1)	(7)
<b>Усього коригувань щодо валюти балансу</b>	<b>1300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **8. Рекласифікації у фінансовій звітності та виправлення помилок**

Рекласифікацій внаслідок зміни суттєвості або інших факторів та змін облікової політики у 2019 році не відбувалось.

Виправлення помилок попередніх періодів в сумі 403 тис. грн. обумовлено донарахуванням податків за попередні звітні періоди за результати перевірки податковими органами, проведеної в звітному періоді, внаслідок чого зобов'язання за по розрахунками з бюджетом було збільшено на 403 тис. грн.

Вплив зазначеного виправлення на статті фінансової звітності:

Стаття	Код рядка	На 31.12.2018 до виправлення	Сума виправлення	На 31.12.2018 після виправлення
<b>Баланс (Звіт про фінансовий стан):</b>				
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	314	(223)	91
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1620	15	180	195

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(12542)	(403)	(12945)
---	------	---------	-------	---------

## 9. Розрахунки і операції з пов'язаними сторонами

Сторони зазвичай вважаються пов'язаними, якщо вони перебувають під спільним контролем, або якщо одна сторона контролює іншу або може здійснювати спільний контроль і чинити значний вплив на іншу сторону при ухваленні фінансових та операційних рішень. При аналізі кожного випадку стосунків, які можуть бути стосунками між пов'язаними сторонами, особлива увага приділяється змісту відносин, а не лише їх юридичній формі. Інформація про материнську компанію і фактичну контролюючу сторону Товариства станом на кінець року, який закінчився 31 грудня 2019 року, представлена в Примітці 1.

Операцій з зазначеними у Примітці 1 пов'язаними сторонами не відбувалось.

До змін у складі власників 08.08.2019 Товариство здійснювало операції зі сторонами, які до цієї дати відповідали визначенню пов'язаних сторін.

Нижче описано характер стосунків між тими пов'язаними сторонами, з якими Товариство здійснювало значні операції або має значні залишки на 31 грудня 2019 та 2018 років:

Залишки по операціях з пов'язаними сторонами є наступними:

Операції	На 31.12.2019	На 31.12.2018
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	-	140
Поточна кредиторська заборгованість за товари	-	1809
Поточна кредиторська заборгованість за інші активи	-	212
Поточна кредиторська заборгованість за послуги	-	143
Поточна кредиторська заборгованість за операційною орендою	-	31
Поточна кредиторська заборгованість за отриманими авансами	-	20
Інші поточні зобов'язання (поворотна фінансова допомога)	-	2572
<i>Мінус: незамортизований дисконт</i>	-	((324))

Операціях з пов'язаними сторонами є наступними:

Операції	2019 рік	2018 рік
Продаж готової продукції, товарів, послуг	-	735
Придбання готової продукції, товарів, послуг	-	483
Орендні операції (Товариство як орендар)	-	47
Поворотна фінансова допомога (безпроцентна) - отримання	1344	2806
Поворотна фінансова допомога (безпроцентна) - повернення	3915	-
Викуп векселів власної емісії	1541	-

Провідний управлінський персонал протягом 2019 року складався з 1 особи (2018 рік: 1 особа). У 2019 році винагорода провідному управлінському персоналу, що включена до складу витрат на персонал, становила 228 тис.грн. (2018: 221 тис.грн.).

Товариством не було дотримано вимогу параграфу 2.23 МСФЗ для МСП в частині визнання у складі інших фінансових доходів по коду 2220 в сумі 9065 тис.грн. різниці між балансовою вартістю зобов'язань за векселями виданими в сумі 10 606 тис.грн. та витратами на їх викуп у сумі 1541 тис.грн. у ТОВ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "РЕДІ-ІНВЕСТ", яке на дату здійснення операції було одним із учасників ТОВ "УКРПРОМ-БУД" з часткою 93%. Товариство скористалось звільненням, передбаченим параграфом 3.4 МСФЗ для МСП, яке дозволяє підприємству у виняткових випадках (в яких керівництво доходить висновку, що дотримання цього МСФЗ може настільки викривляти фінансову звітність МСП, що її зміст суперечитиме меті подання фінансової звітності) відхилитися від виконання відповідної норми.

Відповідно до параграфу 2.23 МСФЗ для МСП доходи і витрати не виникають в операціях з учасниками, а мають визнаватись у збільшенні або зменшенні капіталу. За звичайних обставин за результатами викупу векселів власної емісії за ціною, на 9065 тис.грн. нижчою від їх номіналу, Товариство мало визнати цю різницю як додатковий внесок учасника у складі додаткового капіталу, а не у доходах. Але з огляду на те, що 08 серпня 2019 року відбулась зміна учасників Товариства (і з цієї дати ТОВ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “РЕДІ-ІНВЕСТ” не є учасником ТОВ “УКРПРМ-БУД”), і дана операція була здійснена в рамках процедур підготовки до зміни власників, керівництво Товариства дійшло до висновків, що відображення даної різниці як доходу, а не як вкладу учасника, дозволить користувачам фінансової звітності краще зрозуміти вплив таких обставин та подій на фінансовий стан та фінансові результати діяльності Товариства.

#### 10. Нематеріальні активи (до рядку 1000 Балансу (Звіту про фінансовий стан))

Інформація про структуру та рух нематеріальних активів представлена таким чином:

Показник	Право користування природними ресурсами	Авторське право і суміжні з ним права (програмне забезпечення)	Всього
<b><u>Первісна вартість:</u></b>			
на 01.01.2019	92	20	112
Надходження	-	-	-
Вибуття	-	-	-
на 31.12.2019	92	20	112
<b><u>Накопичена амортизація:</u></b>			
на 01.01.2019	-	(13)	(13)
Амортизаційні нарахування	(5)	(4)	(9)
Вибуття	-	-	-
на 31.12.2019	(5)	(17)	(22)
Чиста балансова вартість на 01.01.2019	92	7	99
Чиста балансова вартість на 31.12.2019	87	3	90

Амортизацію нематеріальних активів у звіті про сукупний дохід включено до статті “Адміністративні витрати”. Зменшення корисності нематеріальних активів не відбувалось.

#### 11. Основні засоби (до рядку 1010 Балансу (Звіту про фінансовий стан))

Інформація про структуру та рух основних засобів представлена таким чином:

Показник	Будинки, споруди	Гірничодобувні активи	Машини та обладнання	Інструменти, прилади, інвентар	Незавершені і капітальні інвестиції	Всього
<b><u>Первісна вартість:</u></b>						
на 01.01.2018	1 655	830	2 237	131	236	5 089
Надходження	7	-	52	-	468	527
Вибуття	(26)	-	(48)	(14)	(59)	(147)
на 01.01.2019	1 636	830	2 241	117	645	5 469
Надходження	82	-	176	7	82	347
Вибуття	-	-	-	-	(258)	(258)
на 31.12.2019	1 718	830	2 417	124	469	5 558
<b><u>Знос:</u></b>						
на 01.01.2018	(128)	-	(859)	(65)	-	(1 052)
Нараховано за рік	(97)	-	(473)	(31)	-	(601)
Вибуття	4	-	18	9	-	31
на 01.01.2019	(221)	-	(1 314)	(87)	-	(1 622)
Нараховано за рік	(98)	(22)	(460)	(24)	-	(604)
Вибуття	-	-	3	-	-	3
на 31.12.2019	(319)	(22)	(1 771)	(111)	-	(2 223)
<b>Чиста балансова</b>						



вартість на 01.01.2018	1 527	830	1378	66	236	4 037
Чиста балансова вартість на 01.01.2019	1 415	830	927	30	645	3 847
Чиста балансова вартість на 31.12.2019	1 399	808	646	13	469	3 335

Інвестиційна нерухомість у Товариства відсутня.

Основних засобів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності, а також основних засобів, переданих у заставу для забезпечення зобов'язань, немає. Сума неоплачених договірних зобов'язань, пов'язаних із придбанням основних засобів, становить на 31.12.2019р. 0 тис.грн. (на 31.12.2018р. 212 тис.грн.).

Керівництво оцінило наявність ознак, які вказують на можливе зменшення корисності нефінансових активів на кінець звітного періоду, що закінчився 31.12.2019. В результаті не було виявлено ознак, які б вказували на необхідність визнання зменшення корисності. Але значна невизначеність відносно фінансових і політичних змін та наслідків пандемії COVID-19 може вплинути на відшкодувану суму необоротних активів Підприємства та на здатність інвестувати в майбутньому в основні засоби. Сума збитку від зменшення корисності основних засобів може бути переглянута. Ці оцінки, включаючи використану методологію, можуть мати істотний вплив на вартість об'єктів основних засобів та знецінення інших нефінансових активів.

Підприємство орендує спецтехніку та автотранспорт за договорами, умовами яких передбачено орендну плату з розрахунку за годину фактичної роботи. Також ці договори не мають характеру невідмовних угод. Відповідно, загальна сума майбутніх мінімальних орендних платежів за такими угодами не визначалась.

У складі витрат за 2019 рік було визнано орендні платежі в сумі 538 тис.грн., до собівартості готової продукції включено орендні платежі в сумі 2179 тис.грн.

## 12. Запаси (до рядку 1100 Балансу (Звіту про фінансовий стан))

Запаси представлені наступним чином:

	На 31.12.2019	На 31.12.2018
Сировина і матеріали	349	79
Паливо	141	7
Будівельні матеріали	5	-
Запасні частини	106	68
Інші матеріали	7	2
МШП на складі	30	8
Готова продукція	5 544	1 672
<b>Разом запаси</b>	<b>6 182</b>	<b>1 836</b>

Керівництво оцінює необхідність визнання зменшення корисності запасів, беручи до уваги терміни придбання запасів і ознаки економічного, технічного і фізичного їх старіння або зменшення ціни продажу.

Станом на 31.12.2019р. та на 01.01.2019р. не було підстав для визнання збитків від зменшення корисності запасів, зважаючи на відсутність запасів, якість яких погіршилася внаслідок зміни технологічного процесу або за рахунок того, що ці запаси не будуть використовуватися Підприємством в операційній діяльності.

За звітний рік вартість запасів, визнаних як витрати протягом періоду, становила 0 тис.грн. (за 2018: 45 тис.грн.).

Обмеження у володінні і користуванні запасами у зв'язку з передачею під заставу для гарантії зобов'язань — відсутні.

### 13. Дебіторська заборгованість з основної діяльності та інша дебіторська заборгованість (до рядків 1125, 1130, 1155, Балансу (Звіту про фінансовий стан))

Дебіторська заборгованість представлена наступним чином:

	На 31.12.2019	На 31.12.2018
Дебіторська заборгованість покупців	6 720	5
Дебіторська заборгованість за авансами виданими	227	203
Інша поточна дебіторська заборгованість	1	-
<b>Разом дебіторська заборгованість</b>	<b>6 948</b>	<b>208</b>

Станом на 31 грудня 2019 та 31 грудня 2018 років дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість виражена в гривнях і є безвідсотковою. Резерв під очікувані кредитні збитки дорівнює нулю.

### 14. Статутний капітал

На 31 грудня 2019 року статутний капітал складає 3750 тис.грн. (на 31 грудня 2018 року 50 тис.грн.).

Зміни у статутному капіталі відбулись в результаті збільшення його розміру на 3700 тис.грн. з 50 тис.грн. до 3750 тис.грн. Сплата збільшення статутного капіталу відбулась грошовими коштами.

Розподіл статутного капіталу між учасниками станом на 31.12.2019р:

Учасник	Номинальна вартість частки, тис.грн.	% від загальної величини
ТОВ "ГІРНИЧІ ІНДУСТРІАЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ"	3 750	100
<b>Всього</b>	<b>3 750</b>	<b>100</b>

Розподіл статутного капіталу між учасниками станом на 31.12.2018р:

Учасник	Номинальна вартість частки, тис.грн.	% від загальної величини
ТОВ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "РЕДІ-ІНВЕСТ"	46,5	93
Микитюк Тамара Іванівна	3,5	7
<b>Всього</b>	<b>50</b>	<b>100</b>

### 15. Інший рух капіталу

Станом на 01.01.2019 року в балансі Товариства, складеному за МСФЗ для МСП, відображено непокритий збиток в сумі 12542 тис.грн. З врахуванням коригування на виправлення помилок в сумі 403 тис.грн. (збільшення збитку), визнаного по рядку 4010 звіту про власний капітал за 2019 рік, та чистого прибутку за 2019 рік в сумі 5717 тис.грн., станом на 31 грудня 2019 року за даними Товариства з застосуванням МСФЗ для МСП непокритий збиток склав 7228 тис.грн.

### 16. Кредиторська заборгованість з основної діяльності та інша кредиторська заборгованість (до рядків 1605, 1615, 1625, 1630, 1635, 1660, 1690 Балансу (Звіту про фінансовий стан))

Кредиторська заборгованість представлена наступним чином:

	На 31.12.2019	На 31.12.2018
Векселі видані (до рядку 1605)	-	10 606
Кредиторська заборгованість з основної діяльності (до рядку 1615)	3 751	4 622
Отримана поворотна фінансова допомога (до рядку 1690)	15 163	2 571
Мінус: дисконт (до рядку 1690)	-	(324)
Інша поточна кредиторська заборгованість (до рядку 1690)	50	140

<b>Всього фінансова кредиторська заборгованість</b>	<b>18 964</b>	<b>17 615</b>
Заробітна плата та відрахування (до рядків 1625, 1630)	209	72
Аванси отримані (до рядку 1635)		
Резерв відпусток (до рядку 1660)	315	148
<b>Всього</b>	<b>524</b>	<b>120</b>

До складу інших поточних зобов'язань включено зобов'язання за договорами безпроцентної поворотної фінансової допомоги, які було оцінено за теперішньою вартістю майбутніх платежів (на 31.12.2019 — за сумою погашення, оскільки строк повернення встановлено на вимогу).

Отримана поворотна фінансова допомога станом на 31.12.2019 (залишок на суму 15163 тис.грн.) є безвідсотковою та видана зі строком повернення на вимогу).

Отримана поворотна фінансова допомога станом на 31.12.2018 (залишок на суму 2571 тис.грн.) є безвідсотковою та видана строком на 24 місяці, терміни погашення — до 31 грудня 2020 року).

Зобов'язання за векселями виданими зменшилось за звітний рік з суми 10106 тис.грн. до 0 грн. в результаті викупу векселів власної емісії за значно нижчою від номінала ціною. Векселі визнавались за недисконтованою сумою грошових коштів, які підлягали сплаті, оскільки їх викуп очікувався. Різниця у сумі 9065 тис.грн. між балансовою вартістю та ціною продажу була визнана у складі фінансових доходів.

Зобов'язання за виплатами працівникам є поточними і представляють собою забезпечення майбутніх витрат та платежів на виплату відпусток.

Рух забезпечення майбутніх витрат та платежів на оплату відпусток представлений наступним чином:

<b>Сума забезпечення на 01.01.2019</b>	<b>148</b>
Нараховано за 2019 рік	301
Використано за 2019 рік	(134)
<b>Сума забезпечення на 31.12.2019</b>	<b>315</b>

Очікується, що забезпечення буде використано протягом 2020 року. Сторнування невикористаних сум у звітному періоді не відбувалось.

## 17. Податки до сплати

Податки до сплати представлені наступним чином:

	На 31.12.2019	На 31.12.2018
Податок на прибуток	-	-
ПДВ	48	(215)
Податок на доходи фізичних осіб	59	14
Військовий збір	3	1
Інші податки	516	(98)
<b>Всього податки до сплати</b>	<b>626</b>	<b>298</b>

## 18. Аналіз виручки по категоріях (до рядку 2000 звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід))

Виручка — це дохід, що виникає у ході звичайної діяльності. Виручка визнається в сумі ціни угоди. Ціна угоди — це сума винагороди, право на яку Товариство очікує отримати в обмін на передачу контролю над товарами чи послугами покупцю, без урахування сум, одержаних від імені третіх сторін.

Виручка представлена наступним чином:

2019 рік

2018 рік

Реалізація готової продукції	10 057	6 087
Реалізація послуг	-	40
<b>Всього виручка</b>	<b>10 057</b>	<b>6 127</b>

### 19. Інші доходи (до рядків 2120, 2220 звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід))

Інші доходи включають:

	2019 рік	2018 рік
Інші операційні доходи	19	8
Фінансові доходи від дисконтування безпроцентної поворотної фінансової допомоги	135	454
Фінансові доходи від викупу векселів	9 065	-
<b>Всього інші доходи</b>	<b>9 219</b>	<b>462</b>

### 20. Витрати (до рядків 2050, 2130, 2150, 2180, 2250 звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід))

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) включає:

	2019 рік	2018 рік
Собівартість реалізованої продукції	5 391	5 870
<b>Всього собівартість реалізації</b>	<b>5 391</b>	<b>6 960</b>

Інші витрати включають:

	2019 рік	2018 рік
Адміністративні витрати	2 655	3 692
Витрати на збут	5 174	2 584
Втрати від нестач та знецінення	-	45
Визнані штрафи, пені, неустойки	241	160
Інші операційні витрати	599	234
Фінансові витрати від дисконтування безпроцентної поворотної фінансової допомоги	529	254
Інші витрати	-	57
<b>Всього інші витрати</b>	<b>9 198</b>	<b>7 026</b>

### 21. Податок на прибуток

Відстрочені податкові активи Товариство визнає лише тоді, коли існує ймовірність того, що будуть наявні оподатковувані прибутки, за рахунок яких можна використати тимчасові різниці, котрі підлягають вирахуванню. Якщо не є ймовірним, що буде отримано оподатковуваний прибуток, за рахунок якого можна використати невикористані податкові збитки або невикористані податкові пільги, відстрочений податковий актив не визнається.

### 22. Умовні та контрактні зобов'язання

В ході звичайної діяльності Товариство є учасником судових справ та претензій. Керівництво вважає, що максимальна відповідальність за зобов'язаннями, що є наслідком таких позовів або претензій, в разі виникнення такої, крім уже визнаних у фінансовій звітності, не буде мати суттєвого негативного впливу на фінансовий стан або результати майбутніх операцій Товариства.

### 23. Розкриття справедливої вартості

Товариство здійснює оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, які вимагаються МСФЗ для МСП у Звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань,	Методики оцінювання	Метод оцінки (ринковий,	Вхідні дані
-------------------------------	---------------------	-------------------------	-------------

оцінених за справедливою вартістю		дохідний, витратний)	
Грошові кошти та їх еквіваленти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ринковий	Офіційні курси НБУ
Дебіторська заборгованість	Первісна та подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки	Дохідний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки
Поточні зобов'язання	Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення	Витратний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки

## 24. Управління ризиками

Діяльність Товариства підпадає під ряд фінансових ризиків, серед яких ринковий ризик (у тому числі ціновий ризик, ризик справедливої вартості процентної ставки, ризик грошових потоків), кредитний ризик. Загальна програма управління ризиками в Товаристві націлена на зведення до мінімуму потенційного негативного впливу на фінансові результати Товариства тих ризиків, які піддаються управлінню або не є профільними для діяльності в галузі. Загальна програма управління ризиками в Товаристві спрямована на відстеження динаміки фінансового ринку України і зменшення його потенційного негативного впливу на результати діяльності Підприємства.

### Кредитний ризик.

Товариство помірно схильне до кредитного ризику, який є ризиком того, що одна із сторін операції з фінансовим інструментом послужить причиною понесення фінансових збитків іншою стороною внаслідок невиконання зобов'язання за договором. Кредитний ризик виникає під час кредитних та інших операцій Товариства з контрагентами, внаслідок яких виникають фінансові активи. Кредитний ризик пов'язаний з грошовими коштами та їх еквівалентами, фінансовими інструментами та депозитами в банках, а також з операціями з клієнтами, включаючи непогашену дебіторську заборгованість та зобов'язання за операціями. У керівництва немає формальної кредитної політики по відношенню до різних клієнтів, і рівень кредитного ризику контролюється в оперативному режимі окремо по всіх значних клієнтах. Товариство не вимагає забезпечення з основної діяльності та іншої дебіторської заборгованості заставою. Всі ці фактори враховуються під час визначення суми резерву під знецінення (резерву кредитних збитків), величина якого представляє собою оцінку керівництвом майбутніх збитків від дебіторської заборгованості з основної діяльності. Вказаний ризик періодично оцінюється.

### Ризик ліквідності.

Завданням підприємства є підтримка балансу між безперервним фінансуванням і використанням коштів для забезпечення діяльності підприємства. Підприємство проводить аналіз терміновості заборгованості і планує свою ліквідність у залежності від очікуваного терміну виконання зобов'язань.

## 25. Події після звітної дати

18 березня 2020 року в м. Хмельницькому та Хмельницькій області введено надзвичайну ситуацію у зв'язку з поширенням короно вірусної інфекції (далі по тексту COVID-19).

Управлінський персонал підприємства визначив, що вплив цих подій не потребує коригування фінансової звітності за 2019 рік.  
Відповідно, фінансовий стан на 31.12.2019 року та результати діяльності підприємства за рік, що закінчився 31.12.2019 р. не були скориговані на вплив подій, пов'язаних з COVID-19.  
Керівництво підприємства уважно слідкує за розвитком подій цієї пандемії та відповідно оцінює вплив їх на фінансову звітність підприємства в подальшому, аналізуючи чи є вплив суттєвим для підприємства.

Директор \_\_\_\_\_

О.О.Шапринський

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_

М.С.Наумова

